

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Χριστόφορο Νικολάου, αρ. τηλ. 99675777. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Παρθενώνος 22, 4190 Ύψωνας, Λεμεσός, στις 12/12/2019 και ώρα 12:30 μ.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

| ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ | | | | | | | |
|--|------------------|--|--------------------------|-------------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------|
| α/α | Αριθμός Εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα | Τοποθεσία ή οδός | Λεπτομέρειες του ακινήτου | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1 | 0/5276 | 48/04 500 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΜΑΥΡΟΛΑΞΙΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 2.007 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.200 | | | | | | | |
| 2 | 0/5279 | 48/04 664 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΛΙΝΟΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 1.357 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €680 | | | | | | | |
| 3 | 0/5278 | 48/04 678 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΜΑΥΡΟΛΑΞΙΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 23.412 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800 | | | | | | | |
| 4 | 0/4614 | 48/04 470 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΛΙΝΟΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 400 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €240 | | | | | | | |
| 5 | 0/4934 | 48/04 412 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΛΙΝΟΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 158 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €116 | | | | | | | |
| 6 | 0/4616 | 48/04 488 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΛΙΝΟΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ | ΧΩΡΑΦΙ | 669 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €400 | | | | | | | |
| 7 | 0/5277 | 48/05 40 | ΣΥΚΟΠΕΤΡΑ, ΛΕΜΕΣΟΣ | ΚΟΦΙΝΙ | ΧΩΡΑΦΙ | 669 | 1/1 |
| Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €474 | | | | | | | |

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Στο ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/5279 υπάρχουν ξένα δέντρα.
Οι πιο πάνω επιφυλασσόμενες τιμές πώλησης δεν περιλαμβάνουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περίπτωση που η πώληση των ακινήτων υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 01/11/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.